



**CENTAR BANKA** d.d. u stečaju

Sjedište:  
Heinzelova 47a, Zagreb  
Kontakti:  
tel.: +385 1 4803 444  
fax: +385 1 4803 441  
e-mail: centarbanka@centarbanka.hr  
www.centarbanka.hr

*Saprimio je*

13-06-2018

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
ZAGREB, Amruševa 2/II desno  
Pošt. prečinac 432

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
n/p stečajnom sucu g. Nikoli Ribariću

Amruševa 2/II  
10000 ZAGREB

Poslovni broj: St-1743/2013

### **PREDMET: Očitovanje stečajnog upravitelja**

Stečajni upravitelj je zaprimio dopis od 29.05.2018. godine naslovljen na predsjednika Trgovačkog suda, a potpisan od Marko Landeka sa prilogom podneska upućenog stečajnom sucu Nikoli Ribariću, a iz kojeg dopisa proizlazi da Marko Landeka traži zaštitu predsjednika Trgovačkog suda u kontekstu njegove ponude za otkup potraživanja koje Centar banka d.d. u stečaju ima prema brisanom trgovačkom društvu Arkada d.o.o., a koje potraživanje je osigurano založenom nekretninom od strane brisanog društva Di Feniks d.o.o. (tako to shvaća stečajni upravitelj).

Stečajni upravitelj napominje da u ovom trenutku Centar banka d.d. u stečaju nema nikakav odnos sa Markom Landeka a Marko Landeka nikad se nije ni obratio stečajnom upravitelju radi otkupa predmetnog potraživanja, pa stečajnom upravitelju nije jasno zbog čega uopće traži zaštitu predsjednika Suda i zbog čega se obraća stečajnom sucu kada nikada nije postavio zahtjev Centar banci d.d. u stečaju odnosno stečajnom upravitelju.

**Stečajni upravitelj napominje da je Marko Landeka bio dužnik Centar banke d.d. u stečaju temeljem minusa na tekućem računu u iznosu od 29.545,55 kn, a koji dug je otplatio temeljem svog prijedloga i odluke Odbora vjerovnika sa iznosom od 11.707,00 kn dok mu je preostali dio duga otpisan.** Iz ovog posebnog stečajni upravitelj ne razumije razloge predmetnog dopisa upućenog predsjedniku Suda i stečajnom sucu.

Vjerojatno je stečajni upravitelj „glup“ kada ne može shvatiti kako netko kome je (na temelju njegovog kukanja) otpisano cca 18.000,00 kn koje navodno nije mogao platiti, sada želi otkupiti potraživanje za 75.000,00 kn, a koje potraživanje u ovom trenutku iznosi oko 300.000,00 kn. A možda stečajni upravitelj nije glup nego je samo bezosjećajan pa nema niti malo razumijevanja za Marka Landeku i njegove osobne probleme.

Glede prijedloga upućenog stečajnom sucu za otkup potraživanja, stečajni upravitelj samo može navesti da ukupno potraživanje po tri neotplaćena kredita prema kreditnom dužniku Arkada d.o.o. (koji je brisan iz Sudskog registra) iznosi 1.434.524,02 kn, da je prema založnom dužniku Di Feniks d.o.o. (koji je u međuvremenu brisan iz Sudskog registra) još 2008. godine tj. 5 godina prije pokretanja stečajnog postupka nad Centar bankom d.d., pokrenuta ovrha na založenoj nekretnini, a koja do danas nije dovršena upravo iz razloga što je društvo Di Feniks d.o.o. brisano iz Sudskog registra pa je stečajni upravitelj sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima predložio imenovanje likvidatora nad imovinom, kako bi se ovršni postupak i naplata nenaplaćenog potraživanja mogla provesti. Isto tako stečajni upravitelj napominje da nakon pokretanja ovršnog postupka nitko nije uplatio niti jedne kune neotplaćenog kredita unatoč tome što se stalno govori o

Centar banka d.d. u stečaju

Žiro-račun otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci; OIB: 89296739230; SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR39 2390 0011 1007 85045






nekakvim nagodbama a koje navodno opstruira Centar banka d.d. u stečaju i onemogućava plaćanje duga.

Marko Landeka ni na koji način nije formalno povezan niti sa društvom Arkada d.o.o. niti sa društvom Di Feniks d.o.o., a niti ima bilo kakav odnos sa Centar bankom d.d. u stečaju (budući je kao bivši dužnik Centar banke d.d. svoje dug otplatio kako je naprijed navedeno), pa stečajni upravitelj potpuno bespredmetnom smatra analizu odnosa Centar banke d.d. u stečaju sa društvima Arkada d.o.o. i Di Feniks d.o.o., kao i analizu postupanja Centar banke d.d. u stečaju prije stečaja i kroz stečajni postupak te se na ovo ne smatra potrebnim očitovati.

Posebno još stečajni upravitelj ističe da je Odbor vjerovnika donio okvirne kriterije za otplatu i otkup potraživanja uz eventualni djelomičan otpis, pri čemu se ponuda koju je uputio Marko Landeka putem predsjednika Suda i stečajnog suca stečajnom upravitelju Centar banke d.d. u stečaju ne uklapa u prihvaćene standarde tj. ne zadovoljava potrebne kriterije da bi uopće bila dana Odboru vjerovnika na razmatranje.

U Zagrebu, 12. lipnja 2018. godine

Centar banka d.d. u stečaju  
Stečajni upravitelj  
Damir Mikić

 **CENTAR BANKA**  
- u stečaju - d.d.  
**ZAGREB**